

# リフォームローン

お口の保証

## 特別金利

平成30年6月1日～平成30年12月30日

簡単手続  
スピード融資！

解体費用  
太陽光発電  
エコ関連  
資金対応！

※事業性資金は除く

担保不要！

ご融資金額  
1,000万円まで

※所要金額の範囲内

固定金利

[保証料込]

全期間

年 **2.80**% ~ 年 **3.60**%

さらに、上記金利から以下のとおり引下げいたします！！

・り災証明書または地震保険・建物共済支払証明書をお持ちの場合

年 **0.50**% 引下げ(当初5年間に限り)

※上記金利は、平成30年6月1日～平成30年12月30日にお申込みいただいた場合の適用金利です。  
※特別金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただくことがあります。

ご返済例

お借入金額 100万円・元利均等返済  
固定金利 2.80%・ご返済期間 5年

月々 **17,879**円

※あくまでも概算金額であり、確定金額ではありません。

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問合せください。

## 【リフォームローン（(株) オリエントコーポレーション保証型）商品の概要】

ご利用いただける方	<p>○地区内に居住または勤務の方。</p> <p>○お借入時の年齢が満20歳以上で完済時年齢が満81歳未満の方。</p> <p>○安定した収入のある方。</p> <p>○原則、団体信用生命共済に加入できる方。</p> <p>○その他当JAが定める条件を満たしている方。</p>
お使いみち	<p>○本人または家族の所有する自己居住用住宅のリフォーム全般に関する資金。</p> <p>○オール電化、ガス省エネ、太陽光発電工コ関連資金とこれに付帯する住宅設備、家具、家電購入及び工事代金等に関する資金。</p> <p>○リフォームローンの借換資金。（借換対象ローンの残高以内とします。）</p> <p>○家屋解体費用。（300万円を上限とします。）</p>
借入金額	○10万円以上1,000万円以下（1万円単位）。但し、所要金額の範囲内とします。）
借入期間	○15年以内（借換の場合は、借換対象ローンの残存期間+3年を最長。但し、最長15年）。 ※家屋解体費用の場合は原則7年以内とします。
借入利率 (保証料を含みます)	<p>○この商品は固定金利型になります。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6ヶ月毎の特定月に増額して返済する方法）のいずれかをご選択いただけます。但し、特定月増額返済方式の元金合計は、ご融資金額の50%以内とします。</p> <p>○一部繰上返済は、約定返済日に行えるものとし、返済額は任意とします。</p> <p>○全額繰上返済は任意の日に行えるものとし、返済額は任意とします。</p>
担保	○担保は不要とします。
保証人	<p>○原則として保証人は不要です。当JAが指定する保証機関（(株)オリエントコーポレーション）の保証をご利用いただけます。</p> <p>○団体信用生命共済に加入できない場合、またはその他組合が必要と認められた場合は連帯保証人を付保させていただきます。</p>
手数料	<p>○ご融資の際の事務手数料はいただいておりません。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税含）が必要です。全額繰上返済の場合・・・2,160円、一部繰上返済の場合・・・1,080円。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件の変更をされる場合は5,400円（消費税含）の条件変更手数料が必要です。</p>
必要書類	<p>○運転免許証 ○所得証明書（源泉徴収票も可） ○工事見積書または工事請負契約書と完工確認書の写し</p> <p>○口座お届け印鑑 ○土地、建物の登記簿謄本</p> <p>○借換の場合は、対象ローンの残高証明書及び直近6ヵ月分の返済状況が記載された通帳の写し。</p> <p>○印鑑証明書（連帯保証人を付保させていただく場合のみ） ○その他当JAが必要とする書類</p>
振込指定	○ご融資金は、資金用途証明書の記載先口座へ申込人名義の口座を経由してお振込いたします。
その他	<p>* 団体信用生命共済に加入していただけます（共済掛金はJAが負担します）。</p> <p>* お申込に際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>* ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書を用意しております。また、店頭にてご返済額の試算を承っております。</p>

当JAのリフォームローン商品には上記記載商品の他『JAリフォームローン（宮城県農業信用基金協会保証型）』、『リフォームローン（協同住宅ローン(株)保証型)』がございます。詳しくは店頭でお問い合わせください。

- ※ ローンのご利用は、当JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。
- ※ ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書を用意しております。
- ※ 店頭にてご返済額の試算を承っております。



**薬 館 支 店 ☎22-3109 志 波 姫 支 店 ☎25-3213 金 成 中 央 支 店 ☎42-2120**  
**高 清 水 支 店 ☎58-2121 若 柳 支 店 ☎32-2223 栗 駒 中 央 支 店 ☎45-5785**  
**瀬 峰 支 店 ☎38-3111 一 迫 支 店 ☎52-3113 本 店 推 進 企 画 課 ☎23-2115**